



GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI DIANO MARINA

ELENCO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE AL 15.06.2023

CIMITERI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
	CIMITERO DIANO MARINA	CIMITERO	X Mq 8400 circa Sez. DM FG4 A		
	CIMITERO DIANO CALDERINA	CIMITERO	X Mq 600 circa Sez DC FG 1 B		
	CIMITERO DIANO SERRETA	CIMITERO	X Mq 500 circa Sez DC 1 B		
	CIMITERO DIANO GORLERI	CIMITERO	X Mq 800 circa Sez DC FG 3 A		

PASSEGGIATE E GIARDINI PUBBLICI

AREA DESTINATA ALLA CICLOVIA TIRRENICA

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
	GIARDINI E PARCO GIOCHI PASSEGGIATA LUNGOMARE	GIARDINI E PARCO GIOCHI	X Mq 850.00 Sez DM F 1 mapp 370/204		
	PARCO GIOCHI IN VIA CAMPODONICO	PARCO GIOCHI	Mq 1200 circa Sez Dm F 2 mapp 1518		
	PARCO GIOCHI IN VIA GIAIETTE	PARCO GIOCHI	Mq 5000 circa Sez Dm F 2 mapp 1586 parte		
	PARCO GIOCHI VIA DIANO CALDERINA	PARCO GIOCHI	Mq 200 circa Sez DC FG 1 mapp 1465 parte		

VINCOLO STORICO/AMBIENTALE	TERRENI ACQUISTATI DA RFI PER REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA TIRRENICA	SARA' REALIZZATA LA CICLABILE	Mq 36.958 Sez DM FG 1-2-3- 4-5 vari mappali		
OPERA D'INGEGNO	GALLERIA "CAPO BERTA"	SARA' UTILIZZATA PER POSIZIONAMENTO IMPIANTI ACQUEDOTTO E TRASPORTO	Mq. 1253,13 Sez.DM FG 1		

IMPIANTI TECNICI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
VINCOLO PAESAGGISTICO	CENTRALINA FOGNATURA S.ANNA	IMPIANTO TECNICO	X Mq 320 circa NC		
	CENTRALINA STAZIONE POMPAGGIO VICO DEL FICO	CENTRO TRATTAMENTO REFLUI	X Mq 50 circa Sez DM FG 2 mapp 1378 parte		
	VASCA INTERRATA VIA DIANO CASTELLO	INUTILIZZATA	Mq 404 terreno , vasca interrata DCastello FG 4 mapp 427	X	
VINCOLO PAESAGGISTICO	VASCA VIA CA' SOTTANE FRAZ.SERRETA	RISERVA IDRICA		X	
VINCOLO PAESAGGISTICO	VASCA ALPICELLA FRAZ.GORLERI	RISERVA IDRICA	Mq 450. circa Sez DC FG 5 mapp 276	X	
VINCOLO PAESAGGISTICO	VASCA CALDERINA FRAZ.CALDERINA	RISERVA IDRICA	Mq 35 DC F 1 mapp 1494 sub 2	X	
DEMANIO FLUVIALE	EX INCENERITORE VIA ALZAIA COMUNE DIANO	UTILIZZATO COME MAGAZZINO	Mq 180 x 2 piani NC	X	

	CASTELLO				
VINCOLO PAESAGGISTICO E DEMANIALE	CABINA VIA OLEANDRI	CABINA IN MURATURA MQ.3	Mq 3 DM F2 mapp 1612	X	

SEDI DI UFFICI E SERVIZI COMUNALI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
	SEDE MUNICIPALE PIAZZA MARTIRI 3	UFFICI PUBBLICI	Mq 2588 DM F1 mapp 367 sub 2	X	
EDIFICIO STORICO CON VINCOLO PAESAGGISTICO	PALAZZO MAGLIONE P.ZA MARTIRI	UFFICI PUBBLICI IN PARTE AFFITTATI ALLA GESTIONI MUNICIPALI SPA E IN PARTE UTILIZZATI DA UFFICI COMUNALI	Mc 3060 DM F 1 mapp 29 sub 1	X	
	MAGAZZINO PROPRIETA' FFSS DATO IN COMODATO PIAZZA MAZZINI	DEPOSITO ATTREZZI E LABORATORIO OPERAI COMUNALI	Mq 240 circa Sez DM FG 1 mapp 111	X	
VINCOLO ARCHEOLOGICO	AREA ADIBITA DEPOSITO MATERIALI E MEZZI LOC.PRATO FIORITO	ERA UTILIZZATO DAGLI OPERAI COMUNALI ORA SOLO DEPOSITO MEZZI. DATO IN COMODATO PER IL SERVIZIO DI VERDE PUBBLICO A GESTIONI MUNICIPALI	Mq 600 circa DM F 3 mapp 318/339	X	
	MAGAZZINO IN VIA DIANO S.PIETRO	DEPOSITO MEZZI E MATERIALE VARIO AD USO DEL COMUNE	Mq 313 DM f 3 mapp 993 sub 72	X	
VINCOLO STORICO PAESAGGISTICO	PALAZZO DEL PARCO CORSO GARIBALDI	MUSEO E BIBLIOTECA	X Mq 400 x 3 piani DM F 1 mapp 263		
	CHIOSCO VIA GENALA	IAT	Mq 60 circa NC	X	

--	--	--	--	--	--

ALTRI IMMOBILI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
STORICO	EX EDIFICIO SCOLASTICO FRAZ.SERRETA	IN COMODATO ALL'ANPI. MQ.200	Mq 200 DC F 2mapp 351		X
	PALAZZO MAGLIONE VIA CAVOUR UFFICI	IN COMODATO A ASSOCIAZIONI (ARCADIA- CARABINIERI)	Mq 66 DM F 1 mapp 51 sub 3/4		X
	PALAZZO MAGLIONE UFFICI IN PIAZZA MAGLIONE	IN COMODATO A ASSOCIAZIONI (FNP-FIDAS- INFORMARE)	Mq 21 Dm F 1 mapp 51 sub 2		X
STORICO	UFFICI IN VIA CAIROLI	IN COMODATO A CENTRO ANZIANI (AUSER)	Mq 70 DM F 1 mapp 132sub 15		X
VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO	EX CHIESETTA VILLA SCARSELLA	RESTAURATA. ADIBITA A AUDITORIUM	X Mq 30 DM F 1 mapp 86		
VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO	EX CHIESETTA VIA LUCUS BORMANI	IN COMODATO A BANDA MUSICALE	X Mq 92 DM F 3 mapp 135		
VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO	EX ASILO FRAZ.GORLERI MQ.251	DIRUTO IN VENDITA	Mq 251. DC FG 3 mapp 247/261		X
VINCOLO PAESAGGISTICO	IMMOBILE FRAZ.GORLERI	DIRUTO IN VENDITA	Mq 80circa Sez DC FG 3 mapp 1573		X
VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO	PALAZZO MUZIO VIA LUCUS BORMANI	RESTAURATO. SARA' ADIBITO IN PARTE A SALA ESPOSIZIONE IN PARTE A COMMUNITAS DIANI	Ma 340 DM F 134 sub 2/4/5		
	VARI FABBRICATI SITI IN VIA DEL SORI'	DIRUTI. DA DESTINARE ALLA VENDITA	DM 4 mapp 631 632 e 37		

SCUOLE E PALESTRE ANNESSE

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
STORICO	ASILO NIDO CORSO ROMA	SCUOLA DELL'INFANZIA	Mq 302 DM F 1 mapp 133	X	
STORICO	SCUOLA MATERNA VIA NIZZA	SCUOLA DELL'INFANZIA	Mc 2680 DM F 1 mapp 145	X	
STORICO/PAESAGGISTICO	SCUOLA ELEMENTARE E FABBRICATI ANNESI VILLA SCARSELLA VIA CAVOUR	SCUOLA PRIMARIA	Mq 170 x 3 piani DM F 1 mapp 85	X	
	SCUOLE ELEMENTARE E MEDIE VIA BIANCHERI	SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO E SECONDO GRADO MQ.1.425	Mq 1425 DM F 1 mapp 151	X	

IMPIANTI SPORTIVI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
VINCOLO ARCHEOLOGICO	CAMPO SPORTIVO E ANNESI SPOGLIATOI VIA LUCUS BORMANI	IMPIANTO SPORTIVO IN CONCESSIONE	DM F3 mapp 134	X	
	PALAZZETTO DELLO SPORT VIA DIANO CASTELLO	IMPIANTO SPORTIVO	DM F 3 mapp 935	X	
VINCOLO STORICO/ARCHEOLOGICO	PALAZZO MUZIO CIRCOLO TENNIS VIA LUCUS BORMANI	IMPIANTO SPORTIVO IN CONCESSIONE	Solo il fabbricato Mq 256 mancano i campi DM f. 3 mapp 134 sub 3	X	
	MAGAZZINO IN VIA DIANO S.PIETRO 53	IN PARTE IN AFFITTO PER ATTIVITA' DI TIRO A SEGNO E IN PARTE A USO GRATUITO DELLA PROTEZIONE CIVILE	Mq 300, circa DM FG 3 mapp 993	X	

	BOCCIOFILA	IL COMUNE PER ORA è PROPRIETARIO SOLO DEL TERRENO MA HA INTENZIONE DI ACQUISIRE ANCHE LA STRUTTURA	DM F 2 mapp 861/1016/1017		
--	------------	--	------------------------------	--	--

IMMOBILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE/COMMERCIALE

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
	IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE VIA DIANO S.PIETRO N.53	N.13 UNITA' RESIDENZIALI IN AFFITTO A CANONE MODERATO	Mq 220 x 4 piani DM FG 3 mapp 993	X	
	IMMOBILE COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI VIA D'ANNUNZIO	DA DESTINARE A VENDITA O A SCOPI SOCIALI OCCUPATO SOLO UN PIANO DA UNA FAMIGLIA AD USO GRATUITO	Mq 80 x 2 piani DM 3 mapp 408		X
	IMMOBILE VIA DEL SORI'	ABITAZIONE SFITTA	Mq 40 Dm F 4		X
	PALAZZO STEFANIA MAGLIONE VIA CAVOUR	NEGOZIO DATO IN AFFITTO	Mq 60 DM FG 1 mapp 51 sub 15		X
	PARTE DI PALAZZO STEFANIA MAGLIONE VIA CAVOUR	N.10 APPARTAMENTI GESTIONE ARTE	Mq 266x 2 Piani DM FG 1 mapp 51 dal 19 al 28	X	
	PALAZZO STEFANIA MAGLIONE - MANSARDE VIA CAVOUR	N.3 LOCALI MANSARDATI PER ORA NON AFFITTATI	Mq 190 DM FG 1 mapp 51 sub 29/30/31		
VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO	IMMOBILE ADIBITO A CINEMA /TEATRO VIA CAIROLI	IN CONCESSIONE	X Mq 500 circa DM FG 1 mapp 132 sub 11		

PARCHEGGI

RIF. INVENTARIO	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE	DEMANIALE	INDISPONIBILE	DISPONIBILE
	AREA ADIBITA A POSTI AUTO SCOPERTI P.ZZA J.VIRGILIO	PARCHEGGIO N.36 POSTI AUTO SCOPERTI, DI CUI 3 DI PROPRIETA' COMUNALE	12 mq x n 3 posti liberi DM FG 1 mapp 717		X
	AREA ADIBITA A POSTI AUTO SCOPERTI VIA DIANO S.PIETRO	PARCHEGGIO N.7 POSTI AUTO SCOPERTI DI CUI 2DI PROPRIETA' COMUNALE	12 mq x 2 posti liberi DM FG 3 mapp 1366 sub 3/7		X