



GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI DIANO MARINA

ELENCO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE AL 31.05.2022

CIMITERI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------|--------------------------|--------------|----------------------------------|---------------|-------------|
| | CIMITERO DIANO MARINA | CIMITERO | X Mq 8400 circa Sez. DM FG4 A | | |
| | CIMITERO DIANO CALDERINA | CIMITERO | X Mq 600 circa Sez DC FG 1 B | | |
| | CIMITERO DIANO SERRETA | CIMITERO | X Mq 500 circa Sez DC 1 B | | |
| | CIMITERO DIANO GORLERI | CIMITERO | X Mq 800 circa Sez DC FG 3 A | | |

PASSEGGIATE E GIARDINI PUBBLICI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------|---|-------------------------|---|---------------|-------------|
| | GIARDINI E PARCO GIOCHI PASSEGGIATA LUNGOMARE | GIARDINI E PARCO GIOCHI | X Mq 850.00 Sez DM F 1 mapp 370/204 | | |
| | PARCO GIOCHI IN VIA CAMPODONICO | PARCO GIOCHI | Mq 1200 circa Sez Dm F 2 mapp 1518 | | |
| | PARCO GIOCHI IN VIA GIAIETTE | PARCO GIOCHI | Mq 5000 circa Sez Dm F 2 mapp 1586 parte | | |
| | PARCO GIOCHI VIA DIANO CALDERINA | PARCO GIOCHI | Mq 200 circa Sez DC FG 1 mapp 1465 parte | | |

IMPIANTI TECNICI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------------------------|--|---------------------------|--|---------------|-------------|
| VINCOLO PAESAGGISTICO | CENTRALINA FOGNATURA S.ANNA | IMPIANTO TECNICO | X Mq 320 circa NC | | |
| | CENTRALINA STAZIONE POMPAGGIO VICO DEL FICO | CENTRO TRATTAMENTO REFLUI | X Mq 50 circa Sez DM FG 2 mapp 1378 parte | | |
| | VASCA INTERRATA VIA DIANO CASTELLO | INUTILIZZATA | Mq 404 terreno , vasca interrata DCastello FG 4 mapp 427 | X | |
| VINCOLO PAESAGGISTICO | VASCA VIA CA' SOTTANE FRAZ.SERRETA | RISERVA IDRICA | | X | |
| VINCOLO PAESAGGISTICO | VASCA ALPICELLA FRAZ.GORLERI | RISERVA IDRICA | Mq 450. circa Sez DC FG 5 mapp 276 | X | |
| VINCOLO PAESAGGISTICO | VASCA CALDERINA FRAZ.CALDERINA | RISERVA IDRICA | Mq 35 DC F 1 mapp 1494 sub 2 | X | |
| DEMANIO FLUVIALE | EX INCENERITORE VIA ALZAIA COMUNE DIANO CASTELLO | UTILIZZATO COME MAGAZZINO | Mq 180 x 2 piani NC | X | |
| VINCOLO PAESAGGISTICO E DEMANIALE | CABINA VIA OLEANDRI | CABINA IN MURATURA MQ.3 | Mq 3 DM F2 mapp 1612 | X | |

SEDI DI UFFICI E SERVIZI COMUNALI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|--|----------------------------------|--|------------------------------|---------------|-------------|
| | SEDE MUNICIPALE PIAZZA MARTIRI 3 | UFFICI PUBBLICI | Mq 2588 DM F1 mapp 367 sub 2 | X | |
| EDIFICIO STORICO CON VINCOLO PAESAGGISTICO | PALAZZO MAGLIONE P.ZA MARTIRI | UFFICI PUBBLICI IN PARTE AFFITTATI ALLA GESTIONI | Mc 3060 DM F 1 mapp 29 sub 1 | X | |

| | | | | | |
|----------------------------------|--|---|---|---|--|
| | | MUNICIPALI SPA E IN PARTE UTILIZZATI DA UFFICI COMUNALI | | | |
| | MAGAZZINO EX FFSS IN COMODATO PIAZZA MAZZINI | DEPOSITO ATTREZZI E LABORATORIO OPERAI COMUNALI | Mq 240 circa Sez DM FG 1 mapp 111 | X | |
| VINCOLO ARCHEOLOGICO | AREA ADIBITA DEPOSITO MATERIALI E MEZZI LOC.PRATO FIORITO | ERA UTILIZZATO DAGLI OPERAI COMUNALI ORA SOLO DEPOSITO MEZZI. DATO IN COMODATO PER IL SERVIZIO DI VERDE PUBBLICO A GESTIONI MUNICIPALI | Mq 600 circa DM F 3 mapp 318/339 | X | |
| | MAGAZZINO IN VIA DIANO S.PIETRO | DEPOSITO MEZZI E MATERIALE VARIO AD USO DEL COMUNE | Mq 313 DM f 3 mapp 993 sub 72 | X | |
| VINCOLO STORICO PAESAGGISTICO | PALAZZO DEL PARCO CORSO GARIBALDI | MUSEO E BIBLIOTECA | X Mq 400 x 3 piani DM F 1 mapp 263 | | |
| | CHIOSCO VIA GENALA | IAT | Mq 60 circa NC | X | |
| | | | | | |

ALTRI IMMOBILI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------|---|--|---------------------------------|---------------|-------------|
| STORICO | EX EDIFICIO SCOLASTICO FRAZ.SERRETA | IN COMODATO ALL'ANPI. MQ.200 | Mq 200 DC F 2mapp 351 | | X |
| | PALAZZO MAGLIONE VIA CAVOUR UFFICI | IN COMODATO A ASSOCIAZIONI (ARCADIA- CARABINIERI) | Mq 66 DM F 1 mapp 51 sub 3/4 | | X |
| | PALAZZO MAGLIONE UFFICI IN PIAZZA | IN COMODATO A ASSOCIAZIONI (FNP-FIDAS- INFORMARE) | Mq 21 Dm F 1 mapp 51 sub 2 | | X |

| | | | | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|--|---|
| | MAGLIONE | | | | |
| STORICO | UFFICI IN VIA CAIROLI | IN COMODATO A CENTRO ANZIANI (AUSER) | Mq 70 DM F 1 mapp 132sub 15 | | X |
| VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO | EX CHIESETTA VILLA SCARSELLA | RESTAURATA. ADIBITA A AUDITORIUM | X Mq 30 DM F 1 mapp 86 | | |
| VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO | EX CHIESETTA VIA LUCUS BORMANI | IN COMODATO A BANDA MUSICALE | X Mq 92 DM F 3 mapp 135 | | |
| VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO | EX ASILO FRAZ.GORLERI MQ.251 | DIRUTO IN VENDITA | Mq 251. DC FG 3 mapp 247/261 | | X |
| VINCOLO PAESAGGISTICO | IMMOBILE FRAZ.GORLERI | DIRUTO IN VENDITA | Mq 80circa Sez DC FG 3 mapp 1573 | | X |
| VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO | PALAZZO MUZIO VIA LUCUS BORMANI | RESTAURATO. SARA' ADIBITO A SALA ESPOSIZIONE | Ma 340 DM F 134 sub 2/4/5 | | |
| | VARI FABBRICATI SITI IN VIA DEL SORI' | DIRUTI. DA DESTINARE ALLA VENDITA | DM 4 mapp 631 632 e 37 | | |

SCUOLE E PALESTRE ANNESSE

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------------|---|----------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|
| STORICO | ASILO NIDO CORSO ROMA | SCUOLA DELL'INFANZIA | Mq 302 DM F 1 mapp 133 | X | |
| STORICO | SCUOLA MATERNA VIA NIZZA | SCUOLA DELL'INFANZIA | Mc 2680 DM F 1 mapp 145 | X | |
| STORICO/PAESAGGISTICO | SCUOLA ELEMENTARE E FABBRICATI ANNESSI VILLA SCARSELLA VIA CAVOUR | SCUOLA PRIMARIA | Mq 170 x 3 piani DM F 1 mapp 85 | X | |
| | SCUOLE ELEMENTARE E MEDIE VIA | SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO E | Mq 1425 DM F 1 mapp 151 | X | |

| | | | | | |
|--|-----------|---------------------------|--|--|--|
| | BIANCHERI | SECONDO GRADO MQ.1.425 | | | |
|--|-----------|---------------------------|--|--|--|

IMPIANTI SPORTIVI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|------------------------------|--|---|--|---------------|-------------|
| VINCOLO ARCHEOLOGICO | CAMPO SPORTIVO E ANNESSI SPOGLIATOI VIA LUCUS BORMANI | IMPIANTO SPORTIVO IN CONCESSIONE | DM F3 mapp 134 | X | |
| | PALAZZETTO DELLO SPORT VIA DIANO CASTELLO | IMPIANTO SPORTIVO | DM F 3 mapp 935 | X | |
| VINCOLO STORICO/ARCHEOLOGICO | PALAZZO MUZIO CIRCOLO TENNIS VIA LUCUS BORMANI | IMPIANTO SPORTIVO IN CONCESSIONE | Solo il fabbricato Mq 256 mancano i campi DM f. 3 mapp 134 sub 3 | X | |
| | MAGAZZINO IN VIA DIANO S.PIETRO 53 | IN PARTE IN AFFITTO PER ATTIVITA' DI TIRO A SEGNO E IN PARTE A USO GRATUITO DELLA PROTEZIONE CIVILE | Mq 300, circa DM FG 3 mapp 993 | X | |
| | BOCCIOFILA | IL COMUNE PER ORA è PROPRIETARIO SOLO DEL TERRENO MA HA INTENZIONE DI ACQUISIRE ANCHE LA STRUTTURA | DM F 2 mapp 861/1016/1017 | | |

IMMOBILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE/COMMERCIALE

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------|--|---|--|---------------|-------------|
| | IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE VIA DIANO S.PIETRO N.53 | N.13 UNITA' RESIDENZIALI IN AFFITTO A CANONE MODERATO | Mq 220 x 4 piani DM FG 3 mapp 993 | X | |

| | | | | | |
|----------------------------------|---|---|--|---|---|
| | IMMOBILE COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI VIA D'ANNUNZIO | DA DESTINARE ALLA VENDITA. OCCUPATO SOLO UN PIANO DA UNA FAMIGLIA AD USO GRATUITO | Mq 80 x 2 piani DM 3 mapp 408 | | X |
| | IMMOBILE VIA DEL SORI' | ABITAZIONE SFITTA | Mq 40 Dm F 4 | | X |
| | PALAZZO STEFANIA MAGLIONE VIA CAVOUR | NEGOZIO DATO IN AFFITTO | Mq 60 DM FG 1 mapp 51 sub 15 | | X |
| | PARTE DI PALAZZO STEFANIA MAGLIONE VIA CAVOUR | N.10 APPARTAMENTI GESTIONE ARTE | Mq 266x 2 Piani DM FG 1 mapp 51 dal 19 al 28 | X | |
| | PALAZZO STEFANIA MAGLIONE - MANSARDE VIA CAVOUR | N.3 LOCALI MANSARDATI PER ORA NON AFFITTATI | Mq 190 DM FG 1 mapp 51 sub 29/30/31 | | |
| VINCOLO STORICO/PAESAGGISTICO | IMMOBILE ADIBITO A CINEMA /TEATRO VIA CAIROLI | IN CONCESSIONE | X Mq 500 circa DM FG 1 mapp 132 sub 11 | | |

PARCHEGGI

| RIF. INVENTARIO | DENOMINAZIONE | DESTINAZIONE | DEMANIALE | INDISPONIBILE | DISPONIBILE |
|-----------------|--|--|---|---------------|-------------|
| | AREA ADIBITA A POSTI AUTO SCOPERTI P.ZZA J.VIRGILIO | PARCHEGGIO N.36 POSTI AUTO SCOPERTI, DI CUI 9 DI PROPRIETA' COMUNALE | 12 mq x n 3 posti liberi DM FG 1 mapp 717 | | X |
| | AREA ADIBITA A POSTI AUTO SCOPERTI VIA DIANO S.PIETRO | PARCHEGGIO N.7 POSTI AUTO SCOPERTI DI CUI 3 DI PROPRIETA' COMUNALE | 12 mq x 3 posti liberi DM FG 3 mapp 1366 sub 1/3/7 | | X |