

Prot. 24164 DEL  
7/12/21

ANCREL ©

**COMUNE DI DIANO MARINA**  
*Provincia di Imperia*

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta  
consiliare di approvazione del**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024**

**e documenti allegati**

IL REVISORE UNICO

**Dott. Luca Marani**

## Sommario

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024.....</b>	<b>3</b>
<b>2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE .....</b>	<b>6</b>
<b>3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO .....</b>	<b>6</b>
<b>4. ACCANTONAMENTI .....</b>	<b>7</b>
<b>5. INDEBITAMENTO.....</b>	<b>7</b>
<b>6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO .....</b>	<b>9</b>
<b>CONCLUSIONI .....</b>	<b>10</b>

**IL REVISORE UNICO**

Verbale n. 22 del 7 dicembre 2021

**PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024****PREMESSA**

Il Comune di Diano Marina registra una popolazione al 31.12.2020, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 5.760 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità *"Preconsuntivo oppure Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"*.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

**Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024**

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è conforme al contenuto previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011). Il DUP contiene indicazioni rispetto ai progetti che l'ente intende presentare al finanziamento del PNRR

**1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024**

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Revisore Unico ha approvato il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 8 de 26 aprile 2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

<b>Risultato di amministrazione al 31/12/2020</b>	<b>€ 7.686.927,97</b>
Parte accantonata	€ 3.582.731,79
Parte vincolata	€ 2.170.127,29
Parte destinata agli investimenti	€ 637.299,51
Parte disponibile	<b>€ 1.296.769,38</b>



Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 1.093.833,67 e non applicato per euro 6.593.094,30

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

<b>ENTRATE</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</b>	0,00		
<b>Fondo pluriennale vincolato</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	9.177.300,00	9.147.300,00	9.367.300,00
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	862.945,00	862.945,00	862.945,00
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	1.739.159,00	1.739.159,00	1.739.159,00
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	3.048.000,00	4.265.000,00	668.000,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività</b>	500.000,00	500.000,00	500.000,00
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere /</b>	258.228,00	258.228,00	258.228,00
<b>Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro</b>	4.636.720,00	4.636.720,00	4.636.720,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>20.222.352,00</b>	<b>21.409.352,00</b>	<b>18.032.352,00</b>

<b>SPESE</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	11.162.225,00	11.136.855,00	11.244.188,00
<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	3.069.000,00	836.000,00	689.000,00
<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	500.000,00	500.000,00	500.000,00
<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	596.179,00	4.041.549,00	704.216,00
<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	258.228,00	258.228,00	258.228,00
<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	4.636.720,00	4.636.720,00	4.636.720,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>20.222.352,00</b>	<b>21.409.352,00</b>	<b>18.032.352,00</b>

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

### Entrate da fiscalità locale

<b>Prospetto entrate per categorie (Voci principali)</b>			
1010106 - Categoria 6 - Imposta municipale propria	4.595.500,00	4.575.500,00	4.595.500,00
1010108 - Categoria 8 - Imposta comunale sugli immobili (ICI)	0,00	0,00	0,00
1010116 - Categoria 16 - Addizionale comunale IRPEF	600.000,00	600.000,00	600.000,00
1010141 - Categoria 41 - Imposta di soggiorno	450.000,00	450.000,00	640.000,00
1010151 - Categoria 51 - Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani	3.530.000,00	3.520.000,00	3.530.000,00

### Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono ricomprese negli importi della precedente tabella e nello specifico così suddivise:

TRIBUTATO	PREV.	PREV.	PREV.
	2022	2023	2024
ICI/IMU	80.000,00	60.000,00	80.000,00
TARI	60.000,00	50.000,00	60.000,00
CANONE UNICO PATRIMONIALE	20.000,00	20.000,00	20.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>160.000,00</b>	<b>130.000,00</b>	<b>160.000,00</b>

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 1.169.670,51 per fondo di solidarietà comunale, non ancora pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti trasferimenti per euro 862.945,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO			
					PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024
<b>TITOLO 3 Entrate extratributarie</b>							
3.0100	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	1.843.018,98	previsione di competenza previsione di cassa	1.187.160,00 3.041.206,64	1.152.609,00 2.995.627,98	1.152.609,00	1.152.609,00
3.0200	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	23.574,13	previsione di competenza previsione di cassa	232.000,00 363.206,32	242.000,00 265.574,13	242.000,00	242.000,00
3.0300	Tipologia 300: Interessi attivi	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	1.000,00 1.000,00	1.000,00 1.000,00	1.000,00	1.000,00
3.0400	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
3.0500	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	72.031,32	previsione di competenza previsione di cassa	384.100,00 411.728,99	343.550,00 415.581,32	343.550,00	343.550,00
<b>Totale Titolo 3 Entrate extratributarie</b>		<b>1.938.624,43</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>1.804.260,00 3.817.141,95</b>	<b>1.739.159,00 3.677.783,43</b>	<b>1.739.159,00</b>	<b>1.739.159,00</b>

Le sanzioni per violazioni amministrative al codice della strada ammontano per il triennio 2022 – 2024 ad euro 110.000,00, tenuto conto dell'andamento precedente. Le somme sono destinate, per almeno una quota pari al 50% per le finalità di cui all'art. 208 del D.Lgs. 285/1992, detratta la quota destinata al Fondo crediti di dubbia esigibilità.

Per il 2022 sono stati destinati alla polizia locale i proventi per l'intero 100%

### **Previsioni di cassa**

Il bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

## **2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE**

### **Avanzo presunto**

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

### **Disavanzo presunto**

L'allegato A non presenta un disavanzo di amministrazione presunto.

## **3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 3.069.000,00
- per il 2023 ad euro 836.000,00
- per il 2024 ad euro 689.000,00

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

Nel caso in cui siano presenti investimenti senza esborso finanziario nel bilancio di previsione 2022/2024 sono state previste le relative entrate e spese.

## 4. ACCANTONAMENTI

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 247.069,00 per l'anno 2022;
- euro 237.916,00 per l'anno 2023;
- euro 247.069,00 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente non si trova nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Il Revisore Unico non ha rilasciato un parere in merito.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente soddisfi le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC.

## 5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

**L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:**

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	4.492.739,47	3.842.439,05	3.273.169,05	2.676.990,05	2.085.441,05
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	650.300,42	569.270,00	596.179,00	591.549,00	704.216,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>3.842.439,05</b>	<b>3.273.169,05</b>	<b>2.676.990,05</b>	<b>2.085.441,05</b>	<b>1.381.225,05</b>
Nr. Abitanti al 31/12	5.675	5.675	5.675	5.675	5.675
<b>Debito per abitante</b>	<b>677,08</b>	<b>576,77</b>	<b>471,72</b>	<b>367,48</b>	<b>243,39</b>



L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	204.009,22	171.382,00	144.471,00	116.755,00	343.378,00
Quota capitale	650.300,42	569.270,00	596.179,00	591.549,00	704.216,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>854.309,64</b>	<b>740.652,00</b>	<b>740.650,00</b>	<b>708.304,00</b>	<b>1.047.594,00</b>

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	204.009,22	171.382,00	144.471,00	116.755,00	343.378,00
entrate correnti	11.660.510,47	12.087.979,00	11.779.404,00	11.749.404,00	11.969.404,00
<b>% su entrate correnti</b>	<b>1,75%</b>	<b>1,42%</b>	<b>1,23%</b>	<b>0,99%</b>	<b>2,87%</b>
<b>Limite art. 204 TUEL</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.



## 6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	11.779.404,00	11.749.404,00	11.969.404,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	11.162.225,00	11.136.855,00	11.244.188,00
<i>di cui:</i>				
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		<i>247.069,00</i>	<i>237.916,00</i>	<i>247.069,00</i>
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	596.179,00	4.041.549,00	704.216,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>21.000,00</b>	<b>-3.429.000,00</b>	<b>21.000,00</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>				
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	3.450.000,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		<i>0,00</i>	<i>3.450.000,00</i>	<i>0,00</i>
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	21.000,00	21.000,00	21.000,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup></b>				
<b>O=G+H+I-L+M</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	3.548.000,00	4.765.000,00	1.168.000,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	3.450.000,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	500.000,00	500.000,00	500.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	21.000,00	21.000,00	21.000,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	3.069.000,00	836.000,00	689.000,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>				
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	500.000,00	500.000,00	500.000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	500.000,00	500.000,00	500.000,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>				
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup>:</b>				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

L'equilibrio finale è pari a zero.



## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

Dott. Luca Marani

