



COMUNE DI DIANO MARINA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE 5° LAVORI PUBBLICI –MANUTENZIONE UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N°. 146 Registro del Servizio	N°. 716 Registro Generale
Del 24/08/2020	Del 24/08/2020

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZETTO DELLO SPORT "G. CANEPA" - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Attesa la propria competenza ai sensi:

- della Deliberazione della G.C. n° 25 del 31.01.2020;
- del Decreto Sindacale n. 11 del 10.03.2020 di conferimento della responsabilità della posizione organizzativa dall'11.03.2020 sino al 31.12.2020;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 06.04.2020 con la quale si è approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1 D. Lgs. n. 267/2000), immediatamente eseguibile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 06.04.2020 con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011), immediatamente eseguibile;
- la variazione al predetto Bilancio di Previsione 2020/2022 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 05.08.2020;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale intende procedere alla riqualificazione energetica del palazzetto dello Sport ed in particolare alla manutenzione straordinaria di una parte degli impianti;
- con determinazione del Responsabile del Settore 5° n. 65 del 28/12/2018 è stato affidato all'Ing. Alberto Giacosa dello studio professionale Progetta Impianti con sede In Via Alba Cortemilla, 101 a Diano D'alba (CN) l'incarico professionale relativo alla progettazione fino al livello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

esecutivo nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione lavori, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente alla “Riqualificazione energetica del Palazzetto dello Sport”;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 94 del 26/06/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica di cui all’art. 23 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. a firma dell’Ing. Giacosa Alberto, nel quale l’importo dei lavori è stato suddiviso in due categorie distinte funzionali e più precisamente:
 - opere edili Cat. OG1 classifica I di importo pari ad € 79’528,38 oltre oneri di sicurezza pari ad € 23’687,88 per un totale lordo di € 103.216,26;
 - opere impiantistiche Cat. OS28 classifica I pari ad € 69’197,93 oltre oneri di sicurezza pari ad € 2’346,56 per un totale lordo di € 71.544,49;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 110 del 15/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di cui all’art. 23 commi 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. a firma dell’Ing. Giacosa Alberto dello Studio progetta Impianti di Diano D’Alba (CN);

Atteso che in data 24/08/2020 sono stati modificati d’ufficio i termini di esecuzione lavori previsti nell’art. 2.9 del capitolato speciale d’appalto di entrambe le procedure

Considerato che l’opera di cui trattasi:

- è inserita nella variazione di bilancio approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n° 115 del 12/08/2020;
- trova copertura di spesa al capitolo 2613900 “Lavori di riqualificazione energetica del palazzetto dello Sport” dell’esercizio finanziario corrente;

Preso atto che l’importo totale a quadro economico incluso Iva di legge al 10% sui lavori, spese tecniche al lordo di cassa previdenziale al 4% ed Iva al 22%, imprevisti e altri oneri risulta essere pari ad € 225.000,00 lordi;

Considerato parimenti che questo Ente ha ottenuto il nulla osta tecnico ad un co-finanziamento pari ad € 114.733,55 da parte del GSE ovvero l’accoglimento della richiesta prenotazione incentivi e che bisogna provvedere per le vie brevi all’aggiudicazione definitiva;

Preso atto che i restanti € 110.266,45 sono in carico a questo Comune così come previsto nella variazione al Bilancio di Previsione 2020/2022 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 05.08.2020;

Considerato che, anche in considerazione della sofferenza delle attività sportive relativamente alle problematiche causate dalla pandemia COVID-19 tuttora non completamente e definitivamente risolte, l’Amministrazione Comunale intende affidare celermente i lavori di cui trattasi in quanto vorrebbe migliorare la presentazione e fruizione della struttura quanto prima anche al fine di rendere pienamente conforme la stessa alla normativa vigente anche in materia di COVID e conseguentemente prevedendo interventi atti ad assicurare le idonee misure di protezione civile e quindi di tutela della pubblica incolumità;

Dato atto che a tale scopo occorre procedere subito all’individuazione del soggetto contraente cui affidare l’esecuzione degli interventi;

Considerato che il Comune di Diano Marina ha aderito alla piattaforma SINTEL – Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia per l’espletamento degli appalti ma che la stessa

non può essere ancora utilizzata poiché non ancora completamente recepita all'interno delle procedure di gestione degli appalti di questo Ente;

Considerato che, nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza, libera concorrenza, non discriminazione si è stabilito pertanto di sorteggiare n. 5 operatori tra quelli in possesso della SOA cat. OG1 classifica I ed altrettanti n. 5 operatori tra quelli in possesso della SOA cat. OS28 classifica I presenti sul Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (anche al fine di assicurare a priori l'assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016), che non abbiano lavorato per questo Ente negli anni 2019 e 2020;

Atteso che l'ultimo decreto legge n. 76 del 16/07/2020 inerente la semplificazione degli appalti prevede che per i lavori compresi tra € 40.000,00 e € 150.000,00 siano invitati almeno n. 3 operatori alla procedura di gara ovvero all'indagine di mercato con richiesta di preventivo ma che, per assicurare il pieno rispetto del principio di concorrenzialità, ne sono stati estratti cinque, scelti tra quelli aventi sede nella regione Liguria, in particolare nelle province di Imperia e quella confinante di Savona, per le seguenti ragioni:

- la criticità dei collegamenti viari è fatto noto a livello nazionale e ciò sta rendendo difficoltosi gli spostamenti. Questo limiterebbe inevitabilmente le imprese più distanti al fine del sopralluogo obbligatorio inerente l'appalto di cui trattasi;
- anche in considerazione delle esperienze relative agli ultimi affidamenti effettuati, sia da questo Comune che da Enti limitrofi, sia in regime ordinario che d'urgenza, si è valutato opportuno che l'Impresa non abbia eccessive difficoltà a raggiungere il nostro territorio;

Ritenuto di avviare, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 32 e 59 del D. Lgs 50/2016, il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per l'intervento in oggetto, a mezzo RDO (richiesta di offerta) sul portale MEPA (art. 57 D.lgs. n° 50/2016), specificando che:

- si procederà a due distinti affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con sorteggio tramite MEPA di almeno 5 operatori economici per ciascuno dei sottoelencati lotti di lavori:
 - opere edili Cat. OG1 classifica I di importo pari ad € 79'528,38 oltre oneri di sicurezza pari ad € 23'687,88 per un totale lordo di € 103.216,26 per i lavori di riqualificazione energetica relativa alla copertura del Palazzetto dello Sport;
 - opere impiantistiche Cat. OS28 classifica I pari ad € 69'197,93 oltre oneri di sicurezza pari ad € 2'346,56 per un totale lordo di € 71.544,49 per i lavori di riqualificazione energetica relativi all'impianto termico con installazione di impianto di ventilazione meccanica;
- il fine che con il contratto s'intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica del Palazzetto dello Sport";
- oggetto del contratto: sola esecuzione di lavori;
- forma del contratto: il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune";
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ovvero indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 18/04/2016, n. 50, mediante consultazione di cinque operatori che verranno sorteggiati tramite MEPA;
- clausole ritenute essenziali: sono contenute nello schema della lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

Considerato che è stato acquisito un CIG per ciascuna procedura come di seguito evidenziato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- lavori CAT OG1 – CIG 84108168ED
- lavori CAT OS28 – CIG 841084400B

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Danilo Muraglia cui vengono demandate le incombenze per l'attivazione della procedura al fine di pervenire all'aggiudicazione degli stessi;

TANTO PREMESSO:

Ritenuto di dover attivare, senza indugio, il procedimento;

Ritenuto di formalizzare gli atti finalizzati alla stipulazione del contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, contratto le cui caratteristiche essenziali sono in premessa riportate;

Visti gli schemi delle lettere di invito, in atti;

Accertata la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico-gestionale;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 55/2019 (Sblocca-cantieri);
- il D. L. n. 76/2020 (Decreto semplificazione appalti);
- il regolamento dei contratti del Comune di Diano Marina;

D E T E R M I N A

- 1. Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale considerando evaso quanto richiesto dall'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- 2. Di approvare** contestualmente il progetto definitivo-esecutivo già approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. n° 110 del 15/07/2020 preso atto che non vi sono vincoli paesaggistici e/o idrogeologici e/o altro che necessitano di autorizzazioni sovracomunali e che non vi sono opere strutturali da dover richiedere autorizzazione sismica preventiva ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. ovvero non vi sono opere strutturali tali da necessitare di deposito preventivo ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. e neppure opere strutturali ricadenti nelle casistiche semplificate di cui all'art. 94bis comma 1 lettere b e c del predetto D.P.R. 380/01 e s.m.i. così come modificato dalla L. 55/2019 e che le opere rientrano nelle casistiche di cui alla c.d. manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera b del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;
- 3. Di approvare** altresì le modifiche apportate d'ufficio in data 24/08/2020 all'art. 2.9 del capitolato speciale d'appalto di entrambi gli interventi;
- 4. Di avviare**, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 32 e 59 del D. Lgs 50/2016, il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per l'intervento in oggetto, a mezzo RDO (richiesta di offerta) sul portale MEPA (art. 57 D.lgs. n° 50/2016), specificando che:
 - si procederà a due distinti affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con sorteggio pubblico tramite MEPA di almeno 5 operatori economici per ciascuna delle procedure di gara relative ai sottoelencati lavori:

- opere edili Cat. OG1 classifica I di importo pari ad € 79'528,38 oltre oneri di sicurezza pari ad € 23'687,88 per un totale lordo di € 103.216,26 per i lavori di riqualificazione energetica relativa alla copertura del Palazzetto dello Sport;
- opere impiantistiche Cat. OS28 classifica I pari ad € 69'197,93 oltre oneri di sicurezza pari ad € 2'346,56 per un totale lordo di € 71.544,49 per i lavori di riqualificazione energetica relativi all'impianto termico con installazione di impianto di ventilazione meccanica;
- il fine che con il contratto s'intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica del Palazzetto dello Sport";
- oggetto del contratto: sola esecuzione di lavori;
- forma del contratto: il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune";
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ovvero indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 18/04/2016, n. 50, mediante consultazione di cinque operatori;
- ai soli fini del rilascio della certificazione di esecuzione lavori si indica la categoria OG 1 classifica I per i lavori edili relativi alla copertura e la categoria OS 28 per la parte di lavori impiantistici;
- clausole ritenute essenziali: sono contenute nello schema della lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

5. Di approvare gli schemi di lettera di invito agli atti;

6. Di dare atto che è stato acquisito un CIG per ciascuna procedura come di seguito evidenziato:
 lavori **CAT OG1 – CIG 84108168ED**
 lavori **CAT OS28 – CIG 841084400B**

7. Di dare altresì atto che:

a. l'opera è finanziata sul capitolo di spesa n. 2613900 "Lavori di riqualificazione energetica del Palazzetto dello Sport" dell'esercizio finanziario corrente per un totale lordo di € 225.000,00;

8. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore 3° Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

1. giurisdizionale al T.A.R. della Liguria ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.
2. straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Danilo MURAGLIA

