



COMUNE DI DIANO MARINA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE 4° TRIBUTI – PATRIMONIO – SPORT UFFICIO PATRIMONIO

N°. 6 Registro del Servizio Del 27/02/2020	N°. 219 Registro Generale Del 27/02/2020
--	--

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ANNI 3 (TRE) DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI, BEVANDE ED ALTRI GENERI DI CONFORTO DA INSTALLARSI PRESSO I LOCALI DI PROPRIETÀ DI QUESTO COMUNE – AGGIUDICAZIONE
CIG: Z752AE862A

LI/li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTI gli artt. 49, comma 1°, 88, comma 1°, 89, commi 1° e 2°, 93, comma 1°, 165, commi 8° e 9°, 169, comma 1° e 177 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO lo Statuto del Comune, emanato con deliberazione C.C. n.92 del 10/10/1991, modificato con deliberazione C.C.n.43 del 23/09/93, nonché con deliberazioni C.C. n.19 e n.20 del 28/05/2001, ritualmente esecutive;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'art.183 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del Regolamento per l'istituzione e la valutazione delle posizioni organizzative del Comune, approvato con propria deliberazione n. 259 adottata in data 02.07.2001, ritualmente esecutiva;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C. n.254 del 12/07/2000, modificato con deliberazione G.C. n.377 del 16.11.2000, ritualmente esecutive;
- del Decreto Sindacale n.44 del 27.12.2019 avente ad oggetto l'affidamento delle POSIZIONI ORGANIZZATIVE fino alla data del 31.12.2020;

PREMESSO che con deliberazione G.C. n.180 del 20.11.2019 è stato fornito indirizzo politico all'Ufficio Patrimonio per lo svolgimento di una procedura tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un soggetto che garantisca presso gli immobili di proprietà dell'Ente e, più specificatamente presso la sede del palazzo comunale, Palazzo Maglione, Palazzo Muzio, Palazzo del Parco e Palazzetto dello sport, un servizio di ristorazione a mezzo distributori automatici di alimenti, bevande ed altri generi di conforto, per il personale dipendente e per le utenze esterne;

VISTA la propria determinazione n. 27 del 04.12.2019, con la quale si è approvato l'avviso pubblico per manifestazione finalizzata all'individuazione dei soggetti interessati a svolgere il servizio;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1 del 08/01/2020, avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ANNI 3 (TRE) DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A MEZZO DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI, BEVANDE ED ALTRI GENERI DI CONFORTO DA INSTALLARSI PRESSO I LOCALI DI PROPRIETÀ DI QUESTO COMUNE – DETERMINA A CONTRARRE – APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO";

ATTESO che il servizio di cui trattasi:

- deve essere assoggettato al pagamento di un canone di concessione soggetto a rialzo. Il prezzo a base d'asta annuo è fissato in Euro 2.800,00 (oltre IVA);
- ha caratteristiche estremamente standardizzate e ad elevata ripetitività, per cui si può applicare il criterio del "minor prezzo", di cui all'art.95 del D.lgs.50/2016 per i prezzi per i prodotti;
- ha costo stimato abbondantemente sotto la soglia comunitaria per le concessioni consistente in euro 5.225.000,00 prevista all'art. 35 del D.Lgs.50/2016, per cui tale affidamento, ai sensi dell'art.36 del nuovo codice degli appalti (D.Lgs.n.50/2016) rientra nella soglia entro cui è

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale

sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

possibile procedere con procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

-trattasi di concessioni di servizi, soggetta a forme semplificate di procedure, per le quali il D.Lgs.50/2016 prevede all'art.171, comma 4, che "la stazione appaltante può limitare il numero dei candidati o di offerenti ad un livello adeguato, purchè ciò avvenga in modo trasparente e sulla base di criteri oggettivi. Il numero di candidati o di offerenti invitati a partecipare deve essere sufficiente a garantire effettiva concorrenza";

STABILITO:

- che la scelta del potenziale contraente avvenga mediante procedura negoziata, con lettera ad invito alle ditte che hanno manifestato interesse, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50/2016;
- che si tratti di soggetti economici di cui all'artt. 45 e segg. del D.Lgs.n.50/2016 a condizione che l'attività prevalente esercitata identificata dai codici ATECO, risultante dal certificato CCIAA sia quella prevista per tale tipologia di servizi;
- che la durata dell'affidamento in concessione è fissata per un periodo di mesi 36 a partire dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
- che, per la gestione del servizio, la controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nelle entrate derivanti dalla somministrazione agli utenti dei prodotti erogati a mezzo dei distributori automatici;

DATO ATTO che, in esito all'indagine di mercato svolta mediante la pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio on line e sul sito del Comune di Diano Marina, hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura le seguenti ditte:

N.	PROT.	DITTA	SEDE LEGALE
1	23296/2019	ORASESTA SPA	MILANO
2	23538/2019	SDA-DDS SPA	SERiate
3	24085/2019	SO.GE.D.A. PIEMONTE SRL	TARANTASCA

ATTESO che delle ditte sopraelencate, invitate a presentare la propria migliore offerta entro il termine ultimo di presentazione fissato per le ore 12.00 del giorno 31 gennaio 2020, hanno inviato la propria offerta i seguenti operatori economici:

N.	PROT.	DITTA	SEDE LEGALE
1	2026 del 29/01/2020	SDA-DDS SPA	SERiate
2	2031 del 29/01/2020	ORASESTA SPA	MILANO

Il seguente operatore, seppure invitato, non ha presentato alcuna offerta:

3		SO.GE.D.A. PIEMONTE SRL	TARANTASCA
---	--	----------------------------	------------

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che, con determinazione n. 3 del 03.02.2020 è stata nominata l'apposita Commissione giudicatrice a norma dell'articolo 77 del D.lgs. 50/2016 e che in data 04.02.2020 la stessa ha provveduto all'esame delle offerte e alla lettura dei punteggi conseguiti dagli operatori economici, stilando la relativa classifica;

VISTO il verbale della seduta di gara del 04.02.2020 (che costituisce parte integrante del presente provvedimento), con valenza di proposta di aggiudicazione, e ritenuto di approvarlo ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016,;

DATO ATTO, in considerazione di quanto sopra esposto, che la Commissione incaricata ha redatto, a mezzo di un verbale inviato via PEC ai concorrenti (Ditta SDA-DDS S.p.A. PEC n.3049 del 11.02.2020 e Ditta Orasesta S.p.A. PEC n. 3052 del 11.02.2020), una proposta di aggiudicazione a norma dell'art. 33, comma 1 e 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 a favore della ditta Orasesta Spa e che contemporaneamente ha disposto l'esclusione della ditta SDA-DDS spa per i seguenti motivi:

- nella lettera – invito è esplicitamente dichiarato che nel palazzo comunale la ditta deve fornire un distributore automatico separato che eroghi acqua a bicchiere o borraccia ed integrato **con i più comuni sistemi di pagamento**. L'offerta pari a zero dell'acqua erogata con distributore implica una modalità di erogazione dell'acqua (distributore tipo semplice fontanella), diversa da quella richiesta nella lettera-invito, per cui si rileva in primo luogo una non conformità tecnica dell'offerta.
- in secondo luogo, per quanto riguarda l'aspetto della rilevanza economica dell'offerta pari a zero, si ritiene sia paragonabile a una mancata offerta in quanto non conforme alla legge di gara che ha previsto che **non sono ammesse percentuali di ribasso per le quali il prezzo al pubblico risulti inferiore a 0,40 euro IVA inclusa**. Le clausole di gara hanno effetto vincolante sia per i partecipanti che per l'Amministrazione predisponente, di modo che le stesse non possono essere ignorate. Offrendo un prezzo pari a zero quindi l'offerta risulta inammissibile, anche in considerazione del fatto che l'acqua erogata (fornita peraltro gratuitamente dal Comune) senza corresponsione di un corrispettivo, ha permesso alla ditta l'aumento di quasi tutti i restanti prezzi, comportando un vantaggio significativo per l'offerente.

VISTA poi la nota (PEC n. 3446 del 14.02.2020) della ditta SDA DDS, in atti, con la quale chiede alla S.A. che venga revocato il provvedimento di aggiudicazione provvisoria in favore della società Orasesta S.p.A.;

ANALIZZATE le giustificazioni presentate e ritenuto di non condividerne i contenuti per le motivazioni espresse nel verbale di gara;

RITENUTO, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 ad effettuare l'aggiudicazione a favore della ditta Orasesta S.p.A.;

DATO ATTO che l'aggiudicazione che si dispone con il presente provvedimento non è ancora efficace, in quanto non conclusosi il procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di gara a carico del soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs.n.50/2016;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale

sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTI:

- il Decreto Legislativo n.50/2016 e successive modifiche;
- gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della legge 190/2012, in materia di “amministrazione trasparente”;

VISTI gli artt. 1559 e sgg del Codice Civile, che dettano norme sull'istituto contrattuale denominato "somministrazione";

VISTO il TUEL 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune” approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 36 del 19.12.2008;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 04.02.2020, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. di aggiudicare il servizio di ristorazione a mezzo distributori automatici di alimenti, bevande ed altri generi di conforto da installarsi presso i locali di proprietà di questo comune a favore della ditta Orasesta S.p.A. per una durata contrattuale di mesi 36, decorrenti a partire dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva alle condizioni proposte nell'offerta;
3. di comunicare l'aggiudicazione entro 5 giorni alle due ditte che hanno presentato le offerte economiche a mezzo di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art.76 del D.Lgs.50/2016;
4. di disporre che il presente provvedimento di aggiudicazione produrrà effetti solo dopo la conclusione dei controlli concernenti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, così come stabilito dall'art. 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016;
5. di dare atto dell'assenza di conflitti di interessi, anche potenziali, a carico del Responsabile del procedimento, individuato nella Responsabile del settore IV°, D.ssa Lorella Iacono, afferenti la specifica acquisizione oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990, come modificata dall'art.1, comma 41, L.190/2012;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
IACONO LORELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

A V V E R T E

che ai sensi del IV° comma dell'art.3 della L. n. 241 del 07/08/1990 contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. della Liguria ai sensi dell'art.2, lett. b) e art.21 della L.n.1034/1971 e succ. modif. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quella in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica o ne abbia comunque avuta la piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.1199 del 24.01.1971.